Grillo Antinono snc
Via Sardegna, 38
20146 Milano
Tel. 02.48.00.55.90 - 02.43.52.24
snc@grilloantonino.it

Vellezzo Bellini (PV) Strada Alzaia 1/B-3 - 1.635 mq

Indirizzo: Vellezzo Bellini (PV) Strada Alzaia 1/B-3 Zona Industriale
Mq: 1.635 mq
Tipologia: Locazione

Comune: VELLEZZO BELLINI (PV)
Indirizzo: STRADA ALZAIA 1/B3

Caratteristiche:

Tipologia: CAPANNONE INDUSTRIALE / ARTIGIANALE
Contratto: LOCAZIONE
Destinazione d'uso: INDUSTRIALE / ARTIGIANALE
Disponibilità: LIBERO
Anno costruzione: 1975
Canone mensile: Euro 4.800,00 + IVA

Superifici:

Immobile **Mq: 1.635**	Area sottotrave **6 mt**
Uffici **Mq: 35**	Servizi **Mq: 15**
Soppalchi **Mq:** // //	Altezza soppalchi **Mq:** // //
Locali lavorazione **mt:** // //	Altezza **mt:** // //
Locali magazzino **mt:** // //	Altezza **mt:** // //
Giardino **Mq:** // //	Pavimento: **Cemento**

Descrizione Stabile:

Nr. Ingressi: **1**	Stato/Condizioni: **OTTIMO**
Recinzione: // //	Ribalte: **NO**
Passo carraio: **SI**	Posti auto: **SI**
Area esterna/Cortile: **OPZIONALE 2.500 MQ RECINTATO**	Copertura tetti: **in alluminio**

Finiture - Impianti:

Stato Manutenzione: **BUONO**	Antincendio: **SI**
Stato impianto elettrico: **SI**	Cabina trasformazione: **NO**
Riscaldamento: **NO**	Raffrescamento: **NO**
Certificazione energetica: **// //**	Combustibile: **// //**

Illuminazione: SI

Montacarico/Ascensore: NO

Carro ponte: NO

Descrizione:

DESCRIZIONE Capannone in zona industriale / artigianale, tra Binasco e Certosa di Pavia, vicino comodo con ingresso autostradale di Binasco a 6 KM.Il capannone è di 1635 mq con zona di uffici e servizi di circa 35 mq.Portoni di accesso carraio ampio, possibilità di ampio cortile optional privato recintato di circa 2.500 mq.

Prezzo richiesto: Mensile Euro 4.800,00 + IVA

Optional Cortile Recintato Euro 1.550 + IVA

Spese condominiali: MENSILI Euro 480,00