



Grillo Antonino snc
Via Sardegna, 38
20146 Milano
Tel. 02.48.00.55.90 - 02.43.52.24
snc@grilloantonino.it

Vellezzo Bellini (pressi Binasco) - Strada Alzaia 1 A2 - 2.000mq



Indirizzo: Strada Alzaia 1

Mq: 2000

Tipologia: Locazione

Comune: VELLEZZO BELLINI (pressi Binasco)

Indirizzo: STRADA ALZAIA 1/A-2

Caratteristiche:

Tipologia: CAPANNONE INDUSTRIALE / ARTIGIANALE

Contratto:

Destinazione d'uso:

Disponibilità:

Anno costruzione:

Canone mensile: Euro 4.500,00 + IVA

Superfici:

Area coperta **Mq: // //**

Uffici **Mq: 35**

Locali lavorazione **Mq: // //**

Giardino **Mq: 500**

Altezza sottotrave **Mt: 6,00**

H mt: // //

Immobile **Mq: 2000**

Soppalchi **Mq: // //**

Locali magazzino **Mq: // //**

Cortile **Mq: 800+Opzionale**

Servizi **Mq: 20**

Pavimento **Mq: Cemento**

Descrizione Stabile:

Nr. Ingressi: **2**

Passo carraio: **SI**

Stato / Condizioni: **BUONO**

Posti auto: **SI**

Recinzione: **SI**

Area esterna/Cortile: **800+Area condominiale**

Ribalte: **NO**

Finiture - Impianti:

Stato Manutenzione: **BUONO**

Riscaldamento: **NO**

Stato impianto elettrico: **SI**

Certificazione energetica: **SI**

Antincendio: **SI**

Cabina trasformazione: **NO**

Raffrescamento: **NO**

Combustibile: // //

Illuminazione: SI

Montacarico/Ascensore: NO

Carro ponte: predisposizione

Descrizione:

Capannone in zona industriale / artigianale, tra Binasco e Certosa di Pavia, comodo con ingresso autostradale di Binasco a 6 KM. Il capannone è di 2.000 mq con zona di uffici e servizi di circa 60 mq. Struttura prefabbricata con mensole predisposte per carro ponte. Portoni di accesso carraio ampio, possibilità di ampio cortile riservato e zona cortile condominiale.

Prezzo richiesto: Mensile Euro 4.500,00 + IVA

Spese condominiali: MENSILI Euro 600,00