Grillo Antinono snc
Via Sardegna, 38
20146 Milano
Tel. 02.48.00.55.90 - 02.43.52.24
snc@grilloantonino.it

Arluno - Via Santa Caterina 23 - 2200mq

Indirizzo: VIA SANTA CATERINA, 23
Mq: 2200
Tipologia: Locazione - Vendita

Comune: Arluno (zona Arese Milano)
Indirizzo: Via Santa Caterina, 23

Caratteristiche:

Tipologia: COMPLESSO Ristrutturato IMMOBILIARE COSTITUITO DA CAPANNONE INDUSTRIALE, PALAZZINA SERVIVI E PALAZZINA UFFICI
Contratto: LOCAZIONE
Destinazione d'uso: INDUSTRIALE / ARTIGIANALE
Disponibilità: LIBERO
Anno costruzione: 1973
Canone mensile: Euro 8.500,00 + IVA

Superifici:

Area coperta **Mq:** // //	Immobile **Mq: 2200**
Uffici **Mq: 600**	Soppalchi **Mq:** // //
Locali lavorazione **Mq:** // //	Locali magazzino **Mq:** // //
Giardino **Mq: 500**	Cortile **Mq: 6200**
Altezza sottotrave **Mt: 6,00**	Servizi **Mq: 180**
H mt: // //	Tettoie **Mq: SI**

Descrizione Stabile:

Nr. Ingressi: // //	Recinzione: **SI**
Passo carraio: **SI**	Area esterna/Cortile: **SI**
Stato / Condizioni: **OTTIMO**	Ribalte: **NO**
Posti auto: **SI**	Copertura tetti: **in alluminio**

Finiture - Impianti:

Stato Manutenzione: **BUONO**	Stato impianto elettrico: // //

Riscaldamento: **SI**	Certificazione energetica: **SI**
Antincendio: **SI**	Cabina trasformazione: **NO**
Raffrescamento: **SI**	Combustibile: // //

Illuminazione: SI

Montacarico/Ascensore: NO

Carro ponte: NO

Descrizione:

Complesso immobiliare in zona industriale / artigianale, fronte autostrada Milano-Torino e Strada Provinciale 214. Il capannone è di 2.200 mq. con impianto di riscaldamento - Palazzina servizi di 180 mq (Bagni - spogliatoi - mensa - magazzino) - Palazzina uffici su due piani di circa 600 mq. con impianto di riscaldamento autonomo e predisposizione impianto di raffrescamento. Ampi portoni di accesso carraio, con ampio cortile privato recintato di circa 6.000 mq.

Prezzo richiesto: Mensile Euro 8.500,00 + IVA

Spese condominiali: NO