



Grillo Antonino snc

Via Sardegna, 38
20146 Milano
Tel. 02.48.00.55.90 - 02.43.52.24
snc@grilloantonino.it

Garbagnate Milanese (vicino Arese) - Via XX Settembre 23 Cap B- 450mq



Indirizzo: VIA XX Settembre, 23

Mq: 450

Tipologia: Locazione

Comune: Garbagnate Mialnese (zona Arese, Milano)

Indirizzo: Via XX Settembre, 23

Caratteristiche:

Tipologia: CAPANNONE

Contratto: LOCAZIONE

Destinazione d'uso: INDUSTRIALE / ARTIGIANALE

Disponibilità: LIBERO

Anno costruzione: 1970

Canone mensile: Euro 2.150,00 + IVA

Superfici:

Area coperta **Mq: // //**

Uffici **Mq: 80**

Locali lavorazione **Mq: // //**

Giardino **Mq: 20**

Altezza sottotrave **Mt: 4,50**

H mt: // //

Immobile **Mq: 450**

Soppalchi **Mq: // //**

Locali magazzino **Mq: // //**

Cortile **Mq: // //**

Servizi **Mq: // //**

Pavimento: // //

Descrizione Stabile:

Nr. Ingressi: **2**

Passo carraio: **SI**

Stato / Condizioni: **RISTRUTTURATO**

Posti auto: **SI**

Recinzione: **SI**

Area esterna/Cortile: **SI**

Ribalte: **NO**

Copertura tetti: **in alluminio**

Finiture - Impianti:

Stato Manutenzione: **OTTIMO**

Riscaldamento: **SI**

Stato impianto elettrico: **SI**

Certificazione energetica: **SI**

Antincendio: **SI**

Cabina trasformazione: **NO**

Raffrescamento: **SI**

Combustibile: // //

Illuminazione: SI

Montacarico/Ascensore: NO

Carro ponte: NO

Descrizione:

Capannone in affitto in zona industriale / artigianale adiacente e con fronte al centro commerciale ESSELUNGA di Santa Maria Rossa, comodo con collegamenti autostradali. Il capannone è di 450 mq con zona di uffici e servizi di circa 80 mq. Impianto di climatizzazione per gli uffici. Completo di impianto elettrico e di illuminazione.

Prezzo richiesto: Mensili Euro 2150,00 + IVA

Spese condominiali: Mensili Euro 100,00